

איגוד ערים לאיכות הסביבה - נפת אשקלון

רחוב עליית הנוער 2, שכונת גן ורדים, אשקלון מיקוד 78754
 טל': 08-6766001 | פקס: 08-6766011 | www.e-a.org.il



1 דצמבר, 2019
 ג' כסלו, תש"פ
מספרנו: 26444

מענה לשאלות - כנס מציעים במכרז 1/2019

מס"ד	פרק	מס' סעיף ועמוד	פירוט השאלה	תשובה
1	כתב הזמנה	עמ' 15, סע' 29	מניסיונו, התקציבים להכנת תכניות אב לשטחים פתוחים במועצות אזוריות הינם גדולים יותר מהתקציב שצויין, בין היתר משום שנדרשות בהן תשומות מקצועיות רבות. בתכנית הנדונה אף מבוקש סקר שטח במספר רשויות ובשטח גיאוגרפי נרחב. לאור זאת, נודה אם תשקלו הגדלת התקציב.	הבקשה מאושרת. המחיר ישונה ל 290,000 ₪ לפני מע"מ.
2	כתב הזמנה	עמ' 17, סע' 36	מה הכוונה באבן דרך מספר 3, חלופות תכנון מרחבי וניהול? נודה על פירוט התשומות שתידרשנה.	במקום הכתוב "פיתוח חלופות לתכנון מרחבי וניהול" הנוסח המתוקן בטבלאות בעמוד 17 ובעמוד 46 הוא "פיתוח חלופות לתכנון. על הפירוט הנדרש ניתן ללמוד בסעיף 3.3 בנספח א'- המפרט המקצועי
3	נספח א	עמ' 29-32	לפי מפרט העבודה, לא נדרשים ממשקי עבודה עם הרשויות המקומיות שבתחומן תחול התכנית (הכוונה לפגישות עבודה, קבלת מידע ונתונים, תיאומים וכיו"ב). נבקש הבהרתם האם אכן העבודה תבצע ישירות ורק מול האיגוד? באם העבודה תחייב ממשקים מול הרשויות /או גורמים נוספים, נבקש לשקול הגדלת התקציב בהתאם.	ידרשו ממשקי עבודה ותאום עם הרשויות המקומיות וזאת לצורך היכרות מעמיקה יותר עם השטחים הפתוחים והמפגעים. יובהר שהליך זה אמור להקל על העבודה. לנושא התקציב ראו תשובה מס' ד 1.
4	נספח א	עמ' 31, סעיף 3.5	כמה תיקי פרויקטים יידרשו להכנה באבן דרך מס' 5? נבקש גם הבהרתכם לגבי רמת הפירוט והתכולה של כל תיק פרויקט.	ידרשו הכנת 2 תיקי פרויקט. כל תיק יכלול את כל הדרוש להגשה לקרן לשמירה על שטחים פתוחים במסלול ביצוע. לא ידרשו השלמות מידע מעבר לנעשה במסגרת תכנית זו.
5	נספח א'	ע' 29, סע' 3.2.1	מבקשים לקבל אומדן של השטח הנדרש לסקירה בפועל. האם ניתן להתמקד רק באזורי דרכי עפר, נחלים ואדיות, מעבר תשתיות אשר מניסיונו אלו המקומות המועדים להשלכת פסולת?	השטח הנדרש לסקירה הוא כל השטח המוגדר כשטח פתוח אשר אינו מוגן סטטוטורית באיגוד. את הסקר יש לבצע לאורך דרכים, שבילים נחלים וואדיות.
6	נספח א'	עמ' 30, סע' 3.2.2	שימוש באיתוראן: האם אפשר לספק פלטפורמה אחרת כגון איכון הסוקר בתוכנת סקירת המפגעים עצמה?	לא. אין שינוי בתנאי המכרז
7	נספח א'	עמ' 30, סע' 3.2.3	מיפוי מדוייק: האם דיוק של טלפון נייד מתאים (כ- 1-2 מטר)?	כן.
8	נספח א	עמ' 29-32	לאור ניסיונו, תכולת העבודה הנדרשת, דורשת תיאום מול צוות עבודה, וועדת היגוי רחבה ותהליכי שיתוף ציבור וככזו מחייבת לוחות זמנים ארוכים יותר לכל שלב, מלוח הזמנים המוצע במכרז. האם יש מקום להרחבת לוח הזמנים בהתאם?	אין תהליכי שיתוף ציבור. אין שינוי בתנאי המכרז.
9	כתב הזמנה	עמ' 15, סע'	התקציב המיועד אינו תואם את תכולת העבודה. בהערכה להיקף השטח וחברי הצוות הנדרשים, מדובר	ראו תשובה מס' ד 1

	להערכתנו בסכומים גבוהים משמעותית פי 1.5-2.	א.29.3		
10	כתב הזמנה	עמ' 8, סע' ה.2	נבקש הקלה בתנאי הסף לאקולוג – מתחת ל-5 שנות ניסיון	אין שינוי בתנאי המכרז
11	כתב הזמנה	עמ' 8, סע' ה.2	השכלה של אקולוג – האם תואר שני בלימודי סביבה מספיק לעמידה בתנאי הסף?	ככל שהוא עומד בהגדרה של אקולוג.
12	נספח 'א'	עמ' 10, סע' ו	נבקש אישורכם כי אין אנו עומדים בניגוד עניינים בפרויקטים הבאים: תכנית מתאר כוללת יואב, תכנית בקרית מלאכי עבור רמ"י, דרום מזרח אשקלון, בית חולים ברזילי, תב"ע לשוברי גלים באשקלון, תמ"א למעגנות (מציעה גם מעגנה באשקלון), מסוף אשקלון, מספר תכניות ברחבי קרית גת.	הסמכות בעניין זה הינה של ועדת המכרזים. יחד עם זאת עפ"י בדיקה ראשונית של היועץ המשפטי של האיגוד נראה כי אין בהכנת התוכניות המפורטות כדי ניגוד עניינים עם עבודות המכרז
13	כתב הזמנה	עמ' 16, סע' 36	שלב 5 באבני הדרך – בכמה תיקי פרויקטים מדובר?	ראו תשובה מס' ד 4
14	כתב הזמנה	עמ' 16, סע' 36	שלב 4 באבני הדרך – נבקש להפריד בין הגשת הדו"ח המסכם לאישור מתכנן מחוז רמ"י לשתי אבני דרך.	אין שינוי בתנאי המכרז.
15	כתב הזמנה	עמ' 16, סע' 36	נבקש שבמידה ונדרש תכנון מחדש החל משלב 3 באבני דרך תינתן תוספת יחסית לתשלום (על אף האמור בסעיף 7.5 בנספח ו' - ההסכם).	לא ברור על איזה תכנון מחדש מדובר. אין שינוי בתנאי המכרז
16	כתב הזמנה	עמ' 16, סע' 36	נבקש לעדכן את עמודת תאריך היעד לסיום ביצוע אבן הדרך.	תאריכי היעד בכתב ההצעה סעיף 36 עמ' 16, במפרט המקצועי סעיף 4 עמוד 32 ובנספח ו' ההסכם סעיף 6 תוקנו לפי הסדר הבא: 1. סוף מרץ 2020 2. סוף ספטמבר 2020 3. סוף נובמבר 2020 4. סוף פברואר 2021 5. סוף יוני 2021
17	נספח א'	סעיף 3, עמ' 29	מה היקף העבודה (שעות עבודה/ אחוזי משרה) המצופה מכל אחד מהיועצים בצוות?	מצופה מהיועצים וממנהל הפרויקט לעמוד ביעדים ובלוחות הזמנים שנקבעו.
18	כתב הזמנה	סעיף 50, עמ' 19	נבקש שעל כל עמוד ממסמכי המכרז, חתימת המציע תהיה בראשי תיבות למעט במקומות (נספחים) בהם נדרשת חתימה מלאה.	מאושר
19	נספחים		נספחי המכרז מופיעים חתוכים (כותרות בדף נפרד מהנספחים עצמם - לדוג' נספח א' ונספחים ז' והלאה). נבקש לקבל את מסמכי המכרז בקובץ WORD או לחלופין לקבל את מסמכי המכרז תקינים.	ייעברו למשתתפים מסמכי מכרז מתוקנים בקובץ pdf. אותם אפשר להדפיס ולהגיש.
20	כתב הזמנה	סעיף 1.1	בניסיון הנדרש נכתב כי המתכנן ערך "חמש תכניות מדיניות (לפחות), תכניות אב או מסמכים סביבתיים בשטחים פתוחים". למשרדנו יש ניסיון רב בתכנון נוף במסגרת תכניות בניין עיר לשכונות וישובים, תכניות ותמ"ל ותת"ל, תכניות נחל במסגרת חוק הניקוז וכן תכניות אב לא סטטוטוריות ליישובים. האם הללו תואמים את ההגדרות של הטכניות הנדרשות במסגרת הניסיון הרלוונטי	אין שינוי בתנאי המכרז. העמידה בתנאי הסף תיבחן ע"י ועדת המכרזים.

21	כתב הזמנה	לא נהוג להגדיר מי יהיה הסוקר בסקר עתידי אלא להגדיר תנאי סף. בד"כ כלל בסקרים כדוגמת זה יש מספר סוקרים.	לאור חשיבות הסקר, האיגוד מבקש לקבל את פרטי הסוקר מראש. אין שינוי בתנאי המכרז
22	כתבה הזמנה	בשורה הראשונה בטבלה חלה טעות בתאריך ובתוצר.	ראו תשובה מס"ד 16.
23	נספח א'	לא ברורה חובת שימוש ברכב 4X4, כל עוד העבודה מתבצעת כראוי ובהתאם ללוחות הזמנים שנקבעו.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. ניתן לבצע את הסקר בכל רכב או דרך המאפשרת גישה ללב השטחים הפתוחים. בנוסף, ככל שהעבודה לא תבצע לשביעות רצונו, האיגוד שומר לעצמו את הזכות לדרוש מהמזיע להשתמש ברכב 4*4.
24	נספח א'	נא ציינו מה הוא מכשיר ייעודי, האם טאבלט עם תוכנת סקרים נחשב מכשיר ייעודי?	כן
25	נספח א'	כתוב שיש לתכנן חלופות, אך במסגרת המפרט לא הובהר מהי מטרת התכנית ואיזה חלופות יש להציג.	מטרת התכנית מוגדרת בסעיף 1 של המפרט המקצועי. יש להציג חלופות אשר יסייעו לעמוד במטרה זו.
26	נספח א'	האם הכוונה היא להכנה בפועל של הקול הקורא לקש"פ? אם כן, בכמה כאלה מדובר?	ראו תשובה מס"ד 4.
27	כתב הזמנה	מה מוגדר כתכנית מדיניות	ראו תשובה מס"ד 20.
28	נספח א'	יש לציין מהם המינים הפולשים אותם יש לסקור, משום שקיימים עשרות. לעומת זאת, יכול להיות שהכוונה היא לסקירה של 4-5 מינים בולטים הנמצאים במקבצים... מאפיינים אלה קובעים במידה רבה את עלות הסקר.	יש לסקור את המינים הבאים: 1. שיטה כחלחלה 2. טיונית החולות 3. כנפון זהוב 4. קיקיון 5. שיטת עלי ערבה 6. ינבוט
29	נספח ח'	ביטוח – האם ניתן להתחייב להציג אישורי ביטוח לסכום המתאים רק לאחר הזכייה במכרז?	כן
30	נספח ט'	הסעיף גורף מדי. הוא מונע עשיית שימוש במערכת דוא"ל מבוססת שירותי ענן דוגמת gmail, outlook, 365, בהעברת קבצים במערכות דוגמת OneDrive, jumbomail, wetransfer וכיו"ב, ובמערכות מבוססות שירותי ענן למיפוי ע"י הסוקר.	ההערה מתקבלת. הסעיף ימחק
31	נספח ט'	העברת מידע דוגמת אורתופוטו למחשבים ניידים עשויה להידרש לצורך המיפוי.	ההערה מתקבלת. הסעיף ימחק
32	נספח א'	התייחסות לעלות הביצוע של חלופות (ס' 3.3) וכן גיבוש תכנית תפעולית הכוללת לוחות זמנים לביצוע, כתבי כמויות ושיטות התקשרות מועדפות מול ספקים (ס' 3.4.2) אינן בכלל תחומי ההתמחות של ארבעת חברי הצוות הנדרשים, ועשויה לדרוש שירותי כלכלן, כמאים (כותבי כתבי כמויות), שמאי, מהנדסים ואנשי מקצוע נוספים המתמחים בתחומים בהם יוצעו חלופות. המציעים אינם יכולים לבצע אומדן עלויות של שירותים אלה בשלב המכרז, אלא לאחר קביעת החלופות, ולפיכך לא סביר לכלול שירותים אלה בתכולת המכרז.	אין שינוי בתנאי המכרז

33	כתב הזמנה	עמ' 15 ס' 29	מהערכתנו את עלויות ביצוע העבודה נשוא המכרז, הסכום המירבי להצעת המחיר אינו משקף את התשומות הנדרשות, בעיקר ביחס לעבודת מיפוי רגישות וערכיות אקולוגית של למעלה ממיליון דונם. נבקש אומדן מחודש וקביעת מחיר מירבי בהתאם.	ראו תשובה מס"ד 1. נזכיר כי מיפוי הרגישות והערכיות האקולוגית נעשים מתוך נתונים קיימים. ראו סעיף 3.1.4 למפרט המקצועי.
34	כתב הזמנה	עמ' 7, סעיף ה'	האם המציע חייב להיות מנהל הפרויקט? או שכאקולוגים אנחנו יכולים להיות המציע (כמובן עם מתכנן ומנהל פרויקט בצוות)?	רשאי להגיש הצעה כל מי שעומד בתנאי הסף המנהליים ושמציע צוות העומד בתנאי הסף המקצועיים.
35	כתב הזמנה		כתוב במסמכי המכרז שיש להגיש את הכל בשני עותקים. האם אתם דורשים לקבל את החוברת שאתם הפקתם ספציפית חזרה? או שניתן להגיש 2 עותקים שיודפסו אצלנו?	ראו תשובה מס"ד 19
36	נספח א'	עמ' 29, סע' 3	סדר סעיפים 3.1.1 ו-3.1.2 צריך להיות הפוך	מקובל. יתוקן
37	כתב הזמנה	עמ' 16, סע' 36	טבלה עם אבני דרך, האם יש לתקן ממרץ 2019 למרץ 2020	ראו תשובה מס"ד 16
38	נספח יא'		בחלק אחד של המסמך מפנים לשאלון ניגוד עניינים ובחלק אחר מפנים לחתימה על הצהרה	לא ברורה היכן הסתירה. בכל מקרה, אין שינוי בתנאי המכרז
39	כתב הזמנה	עמ' 13, סע' 24.2	מי אמור להגיע לראיון?! האם מנהל הכנת התכנית או כל הצוות	כל הצוות למעט סוקר השטח
40			מה עם רצועת החוף, האם החופים ורצועת ה-300 הינם בהגדרת שטחים פתוחים	ראו תשובה מס"ד 5. יחד עם זאת נציין כי אין לסקור שטחי חברת חשמל וקצא"א.
41	כתב הזמנה	עמ' 8, סעיף ה.2	מה ההגדרה של "בעל תואר אחר"	הכוונה ל"תואר רלוונטי אחר" לכל אחד מהתחומים המקצועיים האמורים בסעיף 1.1 לכתב ההזמנה – "תכנון סביבתי", ובסעיף 1.3 – "הידרולוגיה".
42	נספח ח'	עמ' 75, סע' 3	מבקשים להוריד את הביטוח המקצועי מארבע מיליון לשני מיליון ₪	ההערה מקובלת. יתוקן
43	כתב הזמנה + נספח ד'		בכתב ההזמנה כתוב שהמחיר לפני מע"מ ובנספח ד' כתוב שיש לציין מחיר כולל מע"מ. מה נכון?	נספח ד' תוקן כך שיש לציין בו את הצעת המחיר לפני מע"מ.